




**Openbare Dorpsraad Vergadering  
Nederwetten  
7 oktober 2025**

*Dorpsraad  Nederwetten*

# Agenda

1. Welkom
2. “Visie Wonen en Leven in Nederwetten: 2026-2036”  
van de huidige dorpsraad
3. Woningbouwontwikkeling, met wethouder Kok en Ruimte voor Ruimte
4. Slimmer met energie omgaan, met Wim Gent (Energiehuis Slim Wonen)
5. Dorpsraadverkiezing in maart 2026
6. Mededelingen en Rondvraag

# **VISIEDOCUMENT DORPSRAAD NEDERWETTEN**

**7 OKTOBER 2025**

**PRESENTATIE OPENBARE DORPSRAADVERGADERING**

# VISIE & UITGANGSPUNTEN

- Nederwetten als uniek dorp met een hechte gemeenschap.
- Bewaken van leefbaarheid, duurzaamheid en vitaliteit van onze dorpskern.
- Denken richting 2036 en verder; toekomstgericht handelen.



# **1. SAMENWERKING DORPS- EN WIJKRADEN**

## **IN EEN KLEINE GEMEENSCHAP IS SAMENWERKING ESSENTIEEL**

- Dorpsraden Nederwetten, Gerwen en Eeneind.
- Tweemaal per jaar overleg met de gemeente.
- Klankbord en spreekbuis voor bewoners.
- Delen van zorgen en ideeën – meedenken over beleid.
- Altijd gericht op leefbaarheid en betrokkenheid.



## 2. WONINGBOUW EN DEMOGRAFISCHE ONTWIKKELING

### DYNAMISCH EN INCLUSIEF DORP MET RUIMTE VOOR VOORZIENINGEN EN BEHOUD VAN DORPSGEVOEL. GROEI DOELSTELLING NAAR 1250 INWONERS

- Levensloopbestendige, starters- en eengezinswoningen.
- CPO en collectieve participatievormen.
- Behoud en versterking van voorzieningen en infrastructuur.

Groei vraagt om:

- Behoud van school, MFA en opvang
- Verbetering OV en
- Behoud van ontmoetingsplekken en verenigingen



### **3. GEMEENSCHAP, IDENTITEIT EN LEEFBAARHEID**

#### **BEHOUD VAN HET DORPS KARAKTER EN GESCHIEDENIS VAN NEDERWETTEN**

- Ondersteuning van verenigingen en initiatieven.
- Overleg over dorpsbudgetten en voorzieningen.
- MFA als dorpschart.
- Initiatief: 'Kijk op de Wijk'.



## **4. MOBILITEIT, BEREIKBAARHEID EN VEILIGHEID**

### **GOEDE MOBILITEIT IS ESSENTIEEL OM ISOLATIE TE VOORKOMEN**

- Veilige infrastructuur
- Onderhoud fiets- en wandelroutes.
- Behoud van de buurtbus
- Digitale bereikbaarheid en slimme mobiliteit (deelauto/fiets).

## 5. VERSTERKING VAN VERENIGINGSSTRUCTUUR

**WIJ ZETTEN ONS IN VOOR HET VERENIGINGSLEVEN  
OM SOCIALE COHESIE EN LEEFBAARHEID  
TE VERSTERKEN**

- Onderzoek naar omni-verenigingsstructuur.
- Structureel overleg en samenwerking.
- Informatie delen via website en nieuwsbrief.



## **6. DUURZAAMHEID, BIODIVERSITEIT EN ENERGIETRANSITIE**

### **ONDERSTEUNEN VAN BIODIVERSITEITSPANNEN VAN DE GEMEENTE MET ALS DOEL BEHOUD EN VERSTERKEN VAN DE RIJKE NATUUR**

- Bewustwording en jeugdactiviteiten (boomplantdag, IVN, school).
- Balans tussen woningbouw en groen.
- Dommel als natuur- en recreatiegebied.
- Energietransitie en samenwerking met Energie Huis Slim Wonen.
- Duurzaamheidsprogramma's: verlichting, afvalinzameling, energieprojecten.

# HOE NU VERDER

- Officieel aangeboden aan burgemeester.
- Interactieve sessie met raadsleden.
- Bericht in de pers.
- Openbare dorpsraadvergadering en publicatie op website.
  
- Dit document vormt het kompas voor de komende jaren.



**DANK VOOR UW  
AANDACHT**

**SAMEN BOUWEN AAN DE TOEKOMST VAN NEDERWETTEN**

### 3. Woningbouwontwikkeling

met wethouder P. Kok en B. Wesel (Ruimte voor Ruimte)



Zie aparte presentatie door Hr. Wesel

## 4. Slimmer met energie omgaan

met Wim Gent



Zie aparte presentatie door hr. Gent

## 5. Dorpsraadverkiezing op 18 maart 2026

## ***gerealiseerde- en onderhanden projecten en onderwerpen***

### ***waarover overleg is - of wordt gevoerd door de dorpsraad Nederwetten.***

- Aanleg calamiteitenpad
- Actie Kijk op de Wijk
- Haalbaarheidsonderzoek woningbouw
- Buurtbus door het dorp
- Woningbouw aan de Kersenboogerd
- Bijdrage aan structuurvisie Nederwetten 2015
- Aanleg Piet Renders brug
- Aanleg voetpad langs Hoekstraat
- Herinrichting van de Broekdijk/Eikelkampen
- Project Nederwetten brandveilig
- Asbestsanering
- Organiseren clean up dag
- Groenafval verzamelpunt
- aanleg glasvezel, tegelijk met Nuenen
- reparaties aan het handbalveld
- installatie energiecoach
- uitvoering IDOP, Integraal Dorps Ontwikkeling Plan
- installatie buurtpreventie borden
- gelddonaties aan diverse verenigingen
- resultaten n.a.v. spelen en bewegen
- bewegwijzering Hooidonkse Watermolen
- hondenoverlast is onder de aandacht gebracht
- organiseren dialoogavonden
- bibliotheek in de MFA
- straatnaamgeving
- vrijwillige vervoersdienst (niet meer actief)
- Installatie app De Wettense Dorpstoeter
- Installatie dorpsraad website
- Constante informatie aan inwoners (nieuwsbrief, whats-app, website openbare dorpsraad vergaderingen)
- Opstellen toekomstvisie
- Aandacht voor oud worden in Nederwetten
- Geregeld overleg met en (on)gevraagd advies aan B&W
- Geregeld overleg met ambtenaren
- Overleg met gemeenteraad en raadsleden
- Overleg met politie, BOA, LEV groep, verenigingen, dorpsraad Gerwen, Helpt Elkander, Newest, Nederwetten voor Elkaar, Veilig Verkeer Nuenen
- Overleg over groenplannen
- Klankbord voor bouwinitiatieven
- Onderwerp "sociale aspecten" op iedere dorpsraadvergadering
- Agenda van de gemeente besproken
- medewerking aan de organisatie van het Nationaal Studenten Wielerkampioenschap in en om Nederwetten
- acte de presence bij diverse gelegenheden
- vinger aan de pols bij het accommodatie beleid en bij werkzaamheden die uitgevoerd worden i.o.v. de gemeente
- rondgang door het dorp met Burgemeester, Wethouders en raadsleden
- meldingen openbare ruimte
- vlaggen met koningsdag
- aandacht voor verkeerssituaties

# Oproep:

## Nieuwsbrief

Nederwetten

Dorpsraad  Nederwetten



### Vooruitkijken naar de Toekomst

## Nederwetten in transitie

Nederwetten staat aan de vooravond van een stevige transitie. Er speelt veel op het gebied van bereikbaarheid, mobiliteit, en energietransitie, en ook het onderwerp woningbouw staat hoog op de agenda. Met een groei-doelstelling naar 1250 inwoners zijn er belangrijke ontwikkelingen gaande in en rondom ons dorp.

Deze groei heeft niet alleen invloed op de woningbouw, maar ook op de voorzieningen en verenigingen binnen Nederwetten. Om richting te geven aan deze veranderingen hebben de leden van de dorpsraad een visiedocument opgesteld waarin deze thema's uitgebreid besproken worden.

#### Visie gepresenteerd aan burgemeester en raadsleden

Dit visiedocument is officieel aangeboden aan burgemeester Madeleine van Toorenburg. Bekijk het document, het filmpje (beschikbaar na de openbare dorpsraad vergadering op 7 oktober), haar reactie en bijdrage op onze website: [www.nederwetten.org](http://www.nederwetten.org)

Op weg naar de verkiezingen in 2026  
Hoewel de landelijke verkiezingen eraan komen, zijn ook de gemeenteraads-

verkiezingen en de verkiezing van een nieuwe dorpsraad van groot belang voor onze lokale toekomst. Op 18 maart 2026 kiest Nederwetten opnieuw een dorpsraad voor een periode van vier jaar.

Tijdens de vorige verkiezingen stelden zich 10 Nederwettenaren kandidaat, wat resulteerde in een dorpsraad van 7 leden. Ook dit jaar hopen we op minstens zo veel betrokken dorpsgenoten die hun steentje willen bijdragen.

Wil jij je inzetten voor Nederwetten en samen met andere betrokken leden het gesprek aangaan met bewoners, verenigingen en de gemeente? Meld je dan aan als kandidaat voor de dorpsraad en maak het verschil!

Aanmelden kan via:  
[laura.v.donkelaar@gmail.com](mailto:laura.v.donkelaar@gmail.com)

### Aankondiging openbare dorpsraad-vergadering

Op dinsdag 7 oktober zal de volgende openbare dorpsraadvergadering plaatsvinden.

Aanvang en locatie:  
19:30 in de MFA

#### Agenda

- Woningbouwontwikkeling: Presentatie door wethouder Kok en de heer Wesel van Ruimte voor Ruimte.
- Slimmer met energie omgaan: presentatie door Wim Gent van Energiehuis Slim Wonen
- Presentatie visiedocument dorpsraad Nederwetten
- Dorpsraadverkiezing maart 2026
- Mededelingen
- Rondvraag

## Opening Calamiteitenpad



Onder het toezend oog van een aantal buurtbewoners en leden van de dorpsraad Nederwetten, verrichtte wethouder Patrick Kok op 8 juli jl. de officiële openingshandeling. Hij benadrukte het belang van de calamiteitenroute: een veilige verkeersontsluiting voor de wijk. Dit was al jarenlang een langgekoesterde wens van veel inwoners en met name ook van de dorpsraad. De gemeente steunde deze wens en werkte mee aan de totstandkoming ervan. Het werk is nog niet helemaal afgerond. De lantaarnpaalen moeten nog aangesloten worden.

De aanvragen en voorbereidingen bij Enexis en de aannemer zijn in volle gang. Zodra we een uitvoeringsdatum hebben ontvangen zullen we die met jullie delen.

Oproep:

## Vooruitkijken naar de Toekomst

# Nederwetten in transitie

Nederwetten staat aan de vooravond van een stevige transitie. Er speelt veel op het gebied van bereikbaarheid, mobiliteit, en energietransitie, en ook het onderwerp woningbouw staat hoog op de agenda. Met een groei-doelstelling naar 1250 inwoners zijn er belangrijke ontwikkelingen gaande in en rondom ons dorp.

Deze groei heeft niet alleen invloed op de woningbouw, maar ook op de voorzieningen en verenigingen binnen Nederwetten. Om richting te geven aan deze veranderingen hebben de leden van de dorpsraad een visiedocument opgesteld waarin deze thema's uitgebreid besproken worden.

### Visie gepresenteerd aan burgemeester en raadsleden

Dit visiedocument is officieel aangeboden aan burgemeester Madeleine van Toorenborg. Bekijk het document, het filmpje (beschikbaar na de openbare dorpsraad vergadering op 7 oktober), haar reactie en bijdrage op onze website: [www.nederwetten.org](http://www.nederwetten.org)

### Op weg naar de verkiezingen in 2026

Hoewel de landelijke verkiezingen eraan komen, zijn ook de gemeenteraads-

verkiezingen en de verkiezing van een nieuwe dorpsraad van groot belang voor onze lokale toekomst. Op 18 maart 2026 kiest Nederwetten opnieuw een dorpsraad voor een periode van vier jaar.

Tijdens de vorige verkiezingen stelden zich 10 Nederwettenaren kandidaat, wat resulteerde in een dorpsraad van 7 leden. Ook dit jaar hopen we op minstens zo veel betrokken dorpsgenoten die hun steentje willen bijdragen.

Wil jij je inzetten voor Nederwetten en samen met andere betrokken leden het gesprek aangaan met bewoners, verenigingen en de gemeente? Meld je dan aan als kandidaat voor de dorpsraad en maak het verschil!

Aanmelden kan via:  
[laura.v.donkelaar@gmail.com](mailto:laura.v.donkelaar@gmail.com)

## Oproep van burgemeester M. van Toorenborg



## Mededelingen en Rondvraag

- Verlichting van het calamiteitenpad:
  - *Email van de projectleider Ellis Verwer, gemeente Nuenen:*  
Goed nieuws!  
Het overleg afgelopen vrijdag met Enexis is voorspoedig verlopen. De aannemer Hanenberg gaat alles verder uitvoeren in opdracht van gemeente Nuenen.  
Hanenberg heeft aangegeven te verwachten de openbare verlichting **binnen 4 weken** aan te kunnen leggen.
- Update Brabant Water (email van Gabriel Flores)
  - We zijn in de basiswerkzaamheden klaar met de Hoekstraat.
  - Er is een stuk van 10 meter op de kerkhoef met aanvullende asbestverontreiniging gevonden. Er ligt een asbestgolfplaat die ooit begraven is, die door Heezen B.V. Verwijderd moet worden.
  - Dit zal in de komende twee weken gebeuren. Daarna hebben we nog ongeveer 2 dagen werk en ruimen we alles op.
  - Zoals gezegd zijn we in oktober dus klaar met het werk.
  - Het puin op de kruising hoekstraat kerkhoef is inmiddels verwijderd dus we zijn een heel eind.
  - Mocht je nog vragen hebben neem gerust contact op.

## Mededelingen en Rondvraag

- Mededeling van kookgroep "Onder de pannen"

Voor inwoners uit ons dorp die 65 jaar of ouder en alleenstaand zijn is er op iedere eerste woensdag van de maand om 12 uur gelegenheid om deel te nemen aan een gezamenlijk diner.

Een fijne mogelijkheid om gezellig bij te praten met andere dorpsgenoten.

Wij van kookgroep "Onder de pannen" serveren een heerlijke maaltijd.

Wij houden rekening met dieetwensen. De kosten bedragen 7 euro per maaltijd.

Locatie: dorpshuis MFA de Koppel.

Informatie bij:

Corrie Beuving 040-2417105

Marian van Ruiten: 06-24852368

## Mededelingen en Rondvraag

- Andere punten ?

Zie de notulen van de vergadering voor de gestelde vragen.



Bedankt voor je komst en bijdrage